



COMUNE DI NAPOLI

Area Urbanistica
Servizio Condono Edilizio

Alla cortese attenzione
Presidente Ordine Architetti Provincia di Napoli
Arch. Lorenzo Capobianco
info@napoli.archiworld.it

Presidente Ordine Ingegneri Provincia di Napoli
Ing. Gennaro Annunziata
presidente@ordineingegnerinapoli.com

Presidente Collegio dei Geometri e
Geometri Laureati Provincia di Napoli
Geom. Maurizio Carlino
info@geometri.na.it

Presidente Ordine Periti industriali e
Periti Industriali Laureati Provincia di Napoli
Dott. Maurizio Sansone
ordine@perindnapoli.it

OGGETTO: Comune di Napoli - Avviso procedure istruttorie delle istanze di condono relative ad immobili ricadenti in aree interessate da vincoli paesaggistici.

Con la presente nota si chiede di dare più **ampia diffusione possibile alla pubblicazione dell'avviso di cui all'oggetto**, ovvero che, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n.09 del 22/01/2024 si è proceduto alla costituzione della short-list di professionisti esterni e pertanto si potrà procedere all'assegnazione delle pratiche di Condono Edilizio relative ad immobili ricadenti in aree interessate da vincoli paesaggistici su richiesta di parte e per l'istruttoria secondo i criteri definiti con le citate Delibere di G.C. n. 171/2018 e n.09/2024, nonché in base alla completezza documentale delle stesse istanze.

Nello specifico potranno essere assegnate, in questa prima fase della procedura, le istanze corredate oltre che della documentazione essenziale, prevista ai sensi dell'art. 35 della L.47/1985, anche a quella richiesta per la valutazione d'impatto paesaggistico e per l'acquisizione dell'autorizzazione di cui all'art. 146 del D.Lgs 42/2004.

Si rammenta che nel caso di istanze riferite a più unità immobiliari che nel loro insieme costituiscano interi edifici o complessi di edifici, l'oggetto della valutazione paesaggistica non potrà essere parte degli stessi, ad esempio una singola unità immobiliare, ma l'edificio o il complesso di edifici che andrà valutato nella sua interezza, ovvero la totalità delle unità immobiliari che lo compongono, anche se afferenti a plurime e distinte istanze di condono.

L'avvenuto completamento della predetta documentazione o di preesistente situazione di completezza della stessa, potrà essere segnalato alla casella pec: shortlist.condono@pec.comune.napoli.it

Qui di seguito si fornisce il link alla pagina del sito istituzionale dell'ente dove è possibile approfondire la tematica e scaricare la modulistica predisposta, raggiungibile anche nella sezione:

Home/Aree tematiche/Urbanistica, Patrimonio, Politiche per la Casa, Cimiteri cittadini/[Istruttoria delle istanze di condono relative ad immobili ricadenti in aree interessate da vincoli paesaggistici.](#)

<https://www.comune.napoli.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/53163>

Si ringrazia per la preziosa collaborazione.

**Il Coordinatore del Servizio Condono Edilizio
Arch. Armando LIMONGELLI**

Armando
Limongelli
10.02.2025
16:23:25
GMT+02:00

